



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea indicatorii tehnico-economici si documentatia tehnica PTh aferenta obiectivului de investiții “Modernizare scari si platforme acces la cladirea Primariei Oras Bragadiru judetul Ilfov”

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru, raportul de specialitate al Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului, raportul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru jud. Ilfov;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozitiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” art.63 alin.(1) lit.”c” și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

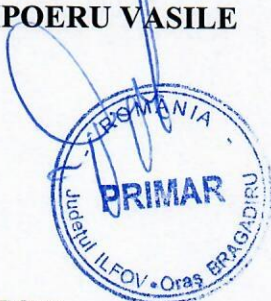
În baza prevederilor art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici si documentatia tehnica PTh aferenta obiectivului de investiții “Modernizare scari si platforme acces la cladirea Primariei Oras Bragadiru judetul Ilfov”. conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Primarul Orașului Bragadiru, județul Ilfov, serviciul Buget, Finante, Contabilitate si Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
CIMPOERU VASILE**



**VIZA DE LEGALITATE,
Secretar,
IONITA VERONICA**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului

MODERNIZARE SCARI SI PLATFORME ACCES LA CLADIREA PRIMARIEI
ORAS BRAGADIRU JUDETUL ILFOV

PROIECT TEHNIC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	18035.71	3426.79	21462.5
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3607.14	0	3607.14
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea	0	0	0

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	14428.57	0	14428.57
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	12625	2398.75	15023.75
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5410.71	1028.04	6438.75
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5410.71	1028.04	6438.75
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	7214.29	1370.71	8585
TOTAL CAPITOLUL 3		30660.71	5825.54	36486.25
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	360714.28	68535.71	429249.99
4.1.1	DO1 - Investiția de baza: Modernizare acces Primarie	360714.28	68535.71	429249.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echip tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		360714.28	68535.71	429249.99
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7214.29	1370.71	8585
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	5410.71	1028.04	6438.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1803.57	342.68	2146.25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3967.86	753.89	4721.75
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1803.57	0	1803.57
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	360.71	0	360.71
5.2.4	Cota afer Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1803.57	0	1803.57
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 15%	54918.75	10434.56	65353.31
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		66100.89	12559.17	78660.06
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				

6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		457475.88	86920.42	544396.3
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		366124.99	69563.75	435688.74

PRIMAR,

CIMPOERU VASILE



Intocmit,

Sef Serviciul IAPPM

Ing. Jarcalete Ion



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului în care este menționat că prin lucrările proiectate s-a urmărit realizarea lucrărilor de modernizare scări și platforme de acces la clădirea sediului administrativ al UAT Oraș Bragadiru, aflate într-o stare avansată de degradare și ținând cont de prevederile:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” art.63 alin.(1) lit.”c” și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

propun Consiliului Local adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică PTh pentru obiectivul de investiții **“Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei Oraș Bragadiru județul Ilfov”**

PRIMAR,

Cimpoeru Vasile



R A P O R T U L

Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului

Prin lucrările proiectate s-a urmărit realizarea lucrărilor de modernizare scări și platforme de acces la clădirea sediului administrativ al UAT Oras Bragadiru.

Tinând cont de starea avansată de degradare a scarilor și platformelor de acces în clădirea primăriei, de degradarea plăcilor cu dale și plăci mozaicate la grădinierele amplasate în fața platformelor, este necesară modernizarea zonei cu pavimente și a treptelor de intrare. Modernizarea accesului se va realiza pe tronsonul cuprins între Poliția Bragadiru, zona aferentă fațadei principale, până la zona birourilor evidența populației.

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, consider necesară adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin care să se aprobe indicatorii tehnico-economici și documentația tehnică PTh aferentă obiectivului de investiții ***“Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei Oras Bragadiru județul Ilfov”***

Sef Serviciul IAPPM

Ing. Jarcalete Ion